

İLAN

Aşağıda bilgileri yazılı taşınmazlar 20.03.2025 ve 27.03.2025 Perşembe günü saat 10:00 da 2886 sayılı yasanın 45. maddesine göre Belediye Toplantı Salonunda İhale Komisyonu (Belediye Encümeni) huzurunda Açık Teklif Usulü ile satılacaktır.

S ₁ No	İli	İlçesi	Mahalle	Ada	Parsel	m ² si	Cinsi	Muhammen Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale İştirak Teminatı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Konya	Çumra	Abditolu	192	2	2617,23	Arsa - İlgalli	1.184.457,00	35.535,00	319.805,00	20.03.2025	10:00
2	Konya	Çumra	Abditolu	193	2	2755,47	Arsa - İlgalli	1.273.155,00	38.195,00	343.755,00	20.03.2025	10:00
3	Konya	Çumra	Abditolu	193	3	476,76	Arsa - İlgalli	214.542,00	6.440,00	57.930,00	20.03.2025	10:00
4	Konya	Çumra	Abditolu	0	1939	736,00	Arsa - İlgalli	565.903,75	16.980,00	152.795,00	20.03.2025	10:00
5	Konya	Çumra	Abditolu	205	1	715,37	Arsa - İlgalli	309.472,00	9.285,00	83.560,00	20.03.2025	10:00
6	Konya	Çumra	Apa	122	118	409,15	Arsa - İlgalli	104.492,50	3.135,00	28.215,00	20.03.2025	10:00
7	Konya	Çumra	Apa	302	64	144,17	Arsa - İlgalli	61.767,50	1.855,00	16.680,00	20.03.2025	10:00
8	Konya	Çumra	Apa	302	69	772,69	Arsa - İlgalli	201.653,88	6.050,00	54.450,00	20.03.2025	10:00
9	Konya	Çumra	Apa	302	72	1712,48	Arsa - İlgalli	483.014,00	14.495,00	130.415,00	20.03.2025	10:00
10	Konya	Çumra	Apa	302	73	1310,55	Arsa - İlgalli	345.348,38	10.365,00	93.245,00	20.03.2025	10:00
11	Konya	Çumra	Apa	303	2	403,76	Arsa - İlgalli	142.100,00	4.265,00	38.370,00	20.03.2025	10:00
12	Konya	Çumra	Apa	303	5	540,84	Arsa - İlgalli	148.846,88	4.470,00	40.190,00	20.03.2025	10:00
13	Konya	Çumra	Arıkören	213	1	857,78	Arsa	231.600,60	6.950,00	62.535,00	20.03.2025	10:00
14	Konya	Çumra	Arıkören	224	2	571,77	Arsa - İlgalli	194.643,30	5.840,00	52.555,00	20.03.2025	10:00
15	Konya	Çumra	Avdul	121	5	1487,03	Arsa - İlgalli	498.924,00	14.970,00	134.710,00	20.03.2025	10:00
16	Konya	Çumra	Avdul	128	2	508,52	Arsa - İlgalli	154.656,00	4.640,00	41.760,00	20.03.2025	10:00
17	Konya	Çumra	Avdul	141	3	204,54	Arsa - İlgalli	74.172,00	2.230,00	20.030,00	20.03.2025	10:00
18	Konya	Çumra	Avdul	144	1	921,51	Arsa - İlgalli	277.542,00	8.330,00	74.940,00	20.03.2025	10:00
19	Konya	Çumra	Avdul	152	1	1299,70	Arsa - İlgalli	389.910,00	11.700,00	105.280,00	20.03.2025	10:00
20	Konya	Çumra	Avdul	165	1	491,59	Arsa - İlgalli	135.187,25	4.060,00	36.505,00	20.03.2025	10:00
21	Konya	Çumra	Avdul	167	3	363,74	Arsa - İlgalli	109.122,00	3.275,00	29.465,00	20.03.2025	10:00
22	Konya	Çumra	Avdul	0	67	235,00	Arsa - İlgalli	83.171,50	2.500,00	22.460,00	20.03.2025	10:00
23	Konya	Çumra	Balçıkhisar	153	1	159,63	Arsa - İlgalli	36.966,00	1.110,00	9.985,00	20.03.2025	10:00
24	Konya	Çumra	Balçıkhisar	153	2	767,57	Arsa - İlgalli	190.558,00	5.720,00	51.455,00	20.03.2025	10:00
25	Konya	Çumra	Balçıkhisar	158	2	503,08	Arsa - İlgalli	112.284,10	3.370,00	30.320,00	20.03.2025	10:00
26	Konya	Çumra	Balçıkhisar	158	3	344,62	Arsa - İlgalli	91.894,53	2.760,00	24.815,00	20.03.2025	10:00
27	Konya	Çumra	Balçıkhisar	158	8	241,24	Arsa - İlgalli	60.910,00	1.830,00	16.450,00	20.03.2025	10:00
28	Konya	Çumra	Balçıkhisar	161	2	59,91	Arsa - İlgalli	17.973,00	540,00	4.855,00	20.03.2025	10:00
29	Konya	Çumra	Balçıkhisar	161	3	344,59	Arsa - İlgalli	120.072,00	3.605,00	32.420,00	20.03.2025	10:00
30	Konya	Çumra	Balçıkhisar	162	2	600,14	Arsa - İlgalli	182.951,38	5.490,00	49.400,00	20.03.2025	10:00
31	Konya	Çumra	Balçıkhisar	164	1	491,40	Arsa - İlgalli	130.787,50	3.925,00	35.315,00	20.03.2025	10:00
32	Konya	Çumra	Balçıkhisar	167	1	370,21	Arsa - İlgalli	84.155,20	2.525,00	22.725,00	20.03.2025	10:00
33	Konya	Çumra	Balçıkhisar	167	2	605,84	Arsa - İlgalli	129.218,00	3.880,00	34.890,00	20.03.2025	10:00
34	Konya	Çumra	Balçıkhisar	169	1	160,81	Arsa - İlgalli	48.165,00	1.445,00	13.005,00	20.03.2025	10:00
35	Konya	Çumra	Balçıkhisar	0	5	950,00	Arsa - İlgalli	210.500,00	6.315,00	56.835,00	20.03.2025	10:00

36	Konya	Çumra	Balçıkhisar	0	51	455,00	Arsa - İşgalli	130.322,50	3.910,00	35.190,00	20.03.2025	10:00
37	Konya	Çumra	Çukurkavak	108	1	226,21	Arsa	45.242,00	1.360,00	12.220,00	20.03.2025	10:00
38	Konya	Çumra	Çukurkavak	144	7	209,72	Arsa	52.430,00	1.575,00	14.160,00	20.03.2025	10:00
39	Konya	Çumra	Dedemoğlu	166	4	348,32	Arsa - İşgalli	150.810,50	4.525,00	40.720,00	20.03.2025	10:00
40	Konya	Çumra	Dedemoğlu	208	3	1725,97	Arsa - İşgalli	695.837,50	20.880,00	187.880,00	20.03.2025	10:00
41	Konya	Çumra	Dedemoğlu	220	3	2061,47	Arsa	742.022,50	22.265,00	200.350,00	20.03.2025	10:00
42	Konya	Çumra	Dineksaray	208	1	265,09	Arsa	59.645,25	1.790,00	16.105,00	20.03.2025	10:00
43	Konya	Çumra	Dineksaray	209	2	692,92	Arsa - İşgalli	153.394,25	4.605,00	41.420,00	20.03.2025	10:00
44	Konya	Çumra	Dinlendik	141	6	714,21	Arsa	178.552,50	5.360,00	48.210,00	20.03.2025	10:00
45	Konya	Çumra	Erentepe	109	3	378,43	Arsa	75.686,00	2.275,00	20.440,00	20.03.2025	10:00
46	Konya	Çumra	Erentepe	139	1	272,82	Arsa - İşgalli	55.866,38	1.680,00	15.085,00	20.03.2025	10:00
47	Konya	Çumra	Erentepe	139	3	467,32	Arsa - İşgalli	94.964,00	2.850,00	25.645,00	20.03.2025	10:00
48	Konya	Çumra	Erentepe	152	1	161,77	Arsa - İşgalli	41.302,10	1.240,00	11.155,00	20.03.2025	10:00
49	Konya	Çumra	Erentepe	152	2	379,40	Arsa - İşgalli	115.004,50	3.455,00	31.055,00	20.03.2025	10:00
50	Konya	Çumra	Gökhüyük	278	5	57,06	Arsa - İşgalli	16.386,30	495,00	4.425,00	20.03.2025	10:00
51	Konya	Çumra	Gökhüyük	278	6	88,57	Arsa - İşgalli	25.839,10	780,00	6.980,00	20.03.2025	10:00
52	Konya	Çumra	Gökhüyük	281	1	198,42	Arsa - İşgalli	66.362,10	1.995,00	17.920,00	20.03.2025	10:00
53	Konya	Çumra	Gökhüyük	300	1	1463,16	Arsa - İşgalli	485.542,80	14.570,00	131.100,00	20.03.2025	10:00
54	Konya	Çumra	Güvercinlik	348	2	760,49	Arsa	494.318,50	14.830,00	133.470,00	27.03.2025	10:00
55	Konya	Çumra	Güvercinlik	348	3	613,93	Arsa	399.054,50	11.975,00	107.745,00	27.03.2025	10:00
56	Konya	Çumra	Güvercinlik	348	4	612,68	Arsa	398.242,00	11.950,00	107.530,00	27.03.2025	10:00
57	Konya	Çumra	Güvercinlik	348	5	620,17	Arsa	403.110,50	12.095,00	108.840,00	27.03.2025	10:00
58	Konya	Çumra	Güvercinlik	348	8	731,37	Arsa	475.390,50	14.265,00	128.360,00	27.03.2025	10:00
59	Konya	Çumra	Güvercinlik	350	2	703,72	Arsa	457.418,00	13.725,00	123.505,00	27.03.2025	10:00
60	Konya	Çumra	Güvercinlik	350	3	703,74	Arsa	457.431,00	13.725,00	123.510,00	27.03.2025	10:00
61	Konya	Çumra	Güvercinlik	350	4	703,75	Arsa	457.437,50	13.725,00	123.510,00	27.03.2025	10:00
62	Konya	Çumra	Güvercinlik	350	5	703,74	Arsa	457.431,00	13.725,00	123.510,00	27.03.2025	10:00
63	Konya	Çumra	Güvercinlik	350	6	753,23	Arsa	489.599,50	14.690,00	132.195,00	27.03.2025	10:00
64	Konya	Çumra	Güvercinlik	350	7	753,24	Arsa	489.606,00	14.690,00	132.195,00	27.03.2025	10:00
65	Konya	Çumra	Güvercinlik	350	8	753,23	Arsa	489.599,50	14.690,00	132.195,00	27.03.2025	10:00
66	Konya	Çumra	Güvercinlik	350	9	753,21	Arsa	489.586,50	14.690,00	132.190,00	27.03.2025	10:00
67	Konya	Çumra	Karkın	144	3	1310,24	Arsa	589.608,00	17.690,00	159.195,00	27.03.2025	10:00
68	Konya	Çumra	Karkın	144	54	860,60	Bahçe	215.150,00	6.455,00	58.095,00	27.03.2025	10:00
69	Konya	Çumra	Karkın	144	178	889,00	Bahçe	204.470,00	6.135,00	55.210,00	27.03.2025	10:00
70	Konya	Çumra	Karkın	177	5	1357,00	Arsa	542.800,00	16.285,00	146.560,00	27.03.2025	10:00
71	Konya	Çumra	Karkın	184	1	1232,00	Arsa	554.400,00	16.635,00	149.690,00	27.03.2025	10:00
72	Konya	Çumra	Karkın	184	2	1230,00	Arsa	553.500,00	16.605,00	149.445,00	27.03.2025	10:00
73	Konya	Çumra	Karkın	184	4	1231,00	Arsa	553.950,00	16.620,00	149.570,00	27.03.2025	10:00
74	Konya	Çumra	Karkın	185	1	1270,00	Arsa	571.500,00	17.145,00	154.305,00	27.03.2025	10:00

75	Konya	Çumra	Karkın	185	2	1269,00	Arsa	571.050,00	17.135,00	154.185,00	27.03.2025	10:00
76	Konya	Çumra	Karkın	185	3	1270,00	Arsa	571.500,00	17.145,00	154.305,00	27.03.2025	10:00
77	Konya	Çumra	Karkın	185	4	1460,00	Arsa	657.000,00	19.710,00	177.390,00	27.03.2025	10:00
78	Konya	Çumra	Karkın	185	5	1460,00	Arsa	657.000,00	19.710,00	177.390,00	27.03.2025	10:00
79	Konya	Çumra	Karkın	186	1	1136,00	Arsa	511.200,00	15.340,00	138.025,00	27.03.2025	10:00
80	Konya	Çumra	Karkın	186	2	1134,00	Arsa	510.300,00	15.310,00	137.785,00	27.03.2025	10:00
81	Konya	Çumra	Karkın	186	3	1133,00	Arsa	509.850,00	15.300,00	137.660,00	27.03.2025	10:00
82	Konya	Çumra	Karkın	186	4	1211,00	Arsa	544.950,00	16.350,00	147.140,00	27.03.2025	10:00
83	Konya	Çumra	Karkın	373	3	435,33	Arsa - İlgalli	285.502,00	8.570,00	77.090,00	27.03.2025	10:00
84	Konya	Çumra	Kuzucu	243	2	930,41	Arsa - İlgalli	252.691,95	7.585,00	68.230,00	27.03.2025	10:00
85	Konya	Çumra	Kuzucu	280	1	172,84	Arsa - İlgalli	57.937,20	1.740,00	15.645,00	27.03.2025	10:00
86	Konya	Çumra	Kuzucu	281	3	162,05	Arsa - İlgalli	64.778,50	1.945,00	17.495,00	27.03.2025	10:00
87	Konya	Çumra	Küçükköy	253	1	141,72	Arsa - İlgalli	60.730,50	1.825,00	16.400,00	27.03.2025	10:00
88	Konya	Çumra	Tahtalı	207	2	201,95	Arsa - İlgalli	31.443,75	945,00	8.490,00	27.03.2025	10:00
89	Konya	Çumra	Yenisu	140	2	259,04	Arsa - İlgalli	123.984,00	3.720,00	33.480,00	27.03.2025	10:00
90	Konya	Çumra	Yenisu	159	1	310,20	Arsa - İlgalli	126.210,00	3.790,00	34.080,00	27.03.2025	10:00
91	Konya	Çumra	Yörükcamili	157	1	799,94	Arsa - İlgalli	184.286,20	5.530,00	49.760,00	27.03.2025	10:00
92	Konya	Çumra	Yörükcamili	157	2	200,52	Arsa	46.119,60	1.385,00	12.455,00	27.03.2025	10:00
93	Konya	Çumra	Yörükcamili	161	5	1303,34	Arsa - İlgalli	286.923,80	8.610,00	77.470,00	27.03.2025	10:00
94	Konya	Çumra	Yörükcamili	169	1	922,82	Arsa - İlgalli	186.559,00	5.600,00	50.375,00	27.03.2025	10:00
95	Konya	Çumra	Karkın	199	1	7072,00	Tarla	1.414.400,00	42.435,00	381.890,00	27.03.2025	10:00
96	Konya	Çumra	Arıkören	111	7	1598,00	Arsa	559.300,00	16.780,00	151.015,00	27.03.2025	10:00
97	Konya	Çumra	Arıkören	111	8	1622,00	Arsa	567.700,00	17.035,00	153.280,00	27.03.2025	10:00
98	Konya	Çumra	Karkın	133	1	1107,00	Arsa	719.550,00	21.590,00	194.280,00	27.03.2025	10:00
99	Konya	Çumra	Karkın	133	3	995,00	Arsa	646.750,00	19.405,00	174.625,00	27.03.2025	10:00
100	Konya	Çumra	Çaybaşı	903	1	512,00	Arsa	2.816.000,00	84.480,00	760.320,00	27.03.2025	10:00
101	Konya	Çumra	Çaybaşı	884	7	565,52	Arsa	3.958.640,00	118.760,00	1.068.835,00	27.03.2025	10:00

Taşınmazların Muhammen bedeli ve geçici teminatı yukarıdaki tablodaki gibidir.

Belediyemize ait Yukarıda belirtilen taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45, Maddesi uyarınca Muhammen bedel üzerinden açık teklif usulü ile tabloda belirtilen tarih ve saatlerde ihale edilecektir.

İhaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde İhale Komisyonu (Belediye Encümeni) tamamen serbesttir.

İsteyenler, Şartname ve Ekleri Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görebilirler. Şartname almak isteyenler Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden 100,00 TL, karşılığında temin edebilirler. İsteyenler ödemeleri Halkbank Çumra Şubesi Çumra Belediye Başkanlığı TR35 0001 2009 5170 0007 0000 01 hesabına yapabilirler.

20.03.2025'te İhaleye katılacak olanlar en geç 19.03.2025 Çarşamba günü saat 17:00'a (mesai bitimine) kadar;

27.03.2025'te İhaleye katılacak olanlar en geç 26.03.2025 Çarşamba günü saat 17:00'a (mesai bitimine) kadar;

a - Nüfusçüdanı veya kimlik yerine geçebilecek bir belgenin fotokopisi, Kanuni ikamet belgesi veya Türkiye de tebligat için adres beyanı,

b - Tüzel kişilerden imza sirküleri, Vekil ise noter tasdikli vekaletname ve imza sirküsü, ihaleye katılabilmek için yetki belgesi, tebligat için adres beyanı ve irtibat telefonu, teklif vermeye yetkili olduğunu gösterir imza beyannamesi, Şartname Bedelini ve Teminat bedellerini Belediyemiz veznesine yatırıp aldıkları makbuzu veya 2886 sayılı D,İ,Kanununun 26, maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgeyi, Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne vermeleri şarttır.

Ödemeler % 30 i Peşin, geriye kalan kısmı ise % 35 i 30.09.2025 tarihinde, % 35 i 30.09.2026 tarihinde 2 eşit taksitte ödenecektir. 1-94. Sıra ve arasındaki gayrimenkullerde,Satış Bedelini peşin ödeyenlere %9 indirim uygulanacaktır. 95-101. Sıra ve arasındaki gayrimenkullerde İndirim uygulanmayacaktır.

İlanda bulunan parsellere ilişkin konum ve mevki bilgileri " parselsorgu.tkgm.gov.tr " ve Belediyemiz Harita Müdürlüğü'nden öğrenilebilir.

İlan olunur.